



VisiBankai.lt

# Šių dienų skolininko portretas – kas, kiek ir kam skolinasi

Vita Kazėnienė UAB "Paskolų tarpininkai" įkūrėja

2022.11.18

# KAS MES ESAME?



Nepriklausomi  
paskolų tarpininkai

Tarpininkaujame 8-  
rius metus

2017 pirmieji  
patvirtinti Lietuvos  
Banko

Klientus  
atstovaujame visose  
kredito įstaigose

# KAIP ĮSIVAIZDUOJAMAS FINANSAVIMAS?



## VISUOMENĖS AKIMIS

Bankai finansuoja nenoriai



## KLIENTO AKIMIS – NIEKO SUDĖTINGO

Paskaičiavau skaičiuoklėje

Užpildžiau paraišką sėdžiu laukiu



## BROKERIO AKIMIS

Pirkėjas pasakė, kad gaus paskolą - tikiu

Pirkėjas pasakė, kad užpildė paraišką – tikiu

Pirkėjas po paros neturi sprendimo – vadinasi paskolos nebus

Bankai nieko nefinansuoja

# REALYBĖJE

Vertinamas klientas

Vertinamas perkamas turtas

Vertinama kokia finansavimo struktūra

# KAS IR KĄ RENKASI?

Klientas banką ar  
bankas klientą?



# AUKSINIS KLIENTAS – ABONEMENTAS VISAM GYVENIMUI?

Pajamos iš individualios veiklos – AUKSINIS?

Šeimos pajamos 5000 eur -  
AUKSINIS?

Turi paskolą – AUKSINIS?

Turi blogą reputaciją – AUKSINIS?



# KAS TAS **AUKSINIS** KLIENTAS?

Lietuvos pilietis



Turintis šeimą



Nuo 30 iki 40 metų



Populiari ir gerai apmokama profesija



Aukštasis išsilavinimas



Aukštesnės nei vidutinės pajamos



Pastovus darbas

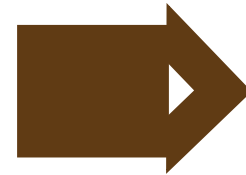
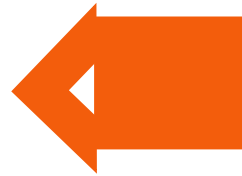


Neturintis arba tvarkingai gražinęs įsipareigojimus.



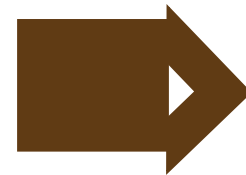
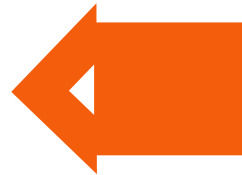
# KAŲ IR UŽ KIEK AUKSINIS KLIENTAS TURĖTŲ PIRKTI?

Naujos statybos įrengtą butą,  
kotedžą arba namą;



Turėtų prisidėti daugiau nei 15 proc.  
nuosavomis lėšomis;

Pageidautina didžiuosiuose  
miestuose;



Papildomai turėtų norėti ir kitų  
banko produktų.





# MITAS: JŲ NEKREDITUOJA

Įstatymo  
reikalavimai

Atsakingo  
skolinimosi  
nuostatų  
reikalavimai

Bankų vidinės  
tvarkos ir  
taisyklės

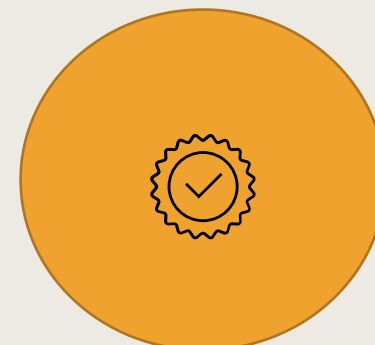
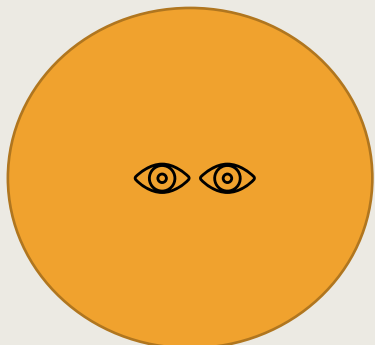
Pristatyti savo  
veiklą

Apginti  
vėlavimus

Ir kt.


# KURIS BANKAS GERIAUSIAS?

Kurį rekomendavo  
kaimynas?



Tas kuris labiausiai  
matomas?

Tas kuriame jau  
esu?



**PAGAL KĄ  
KLIENTAI  
RENKASI  
BANKĄ?**

Kredito suma

Marža

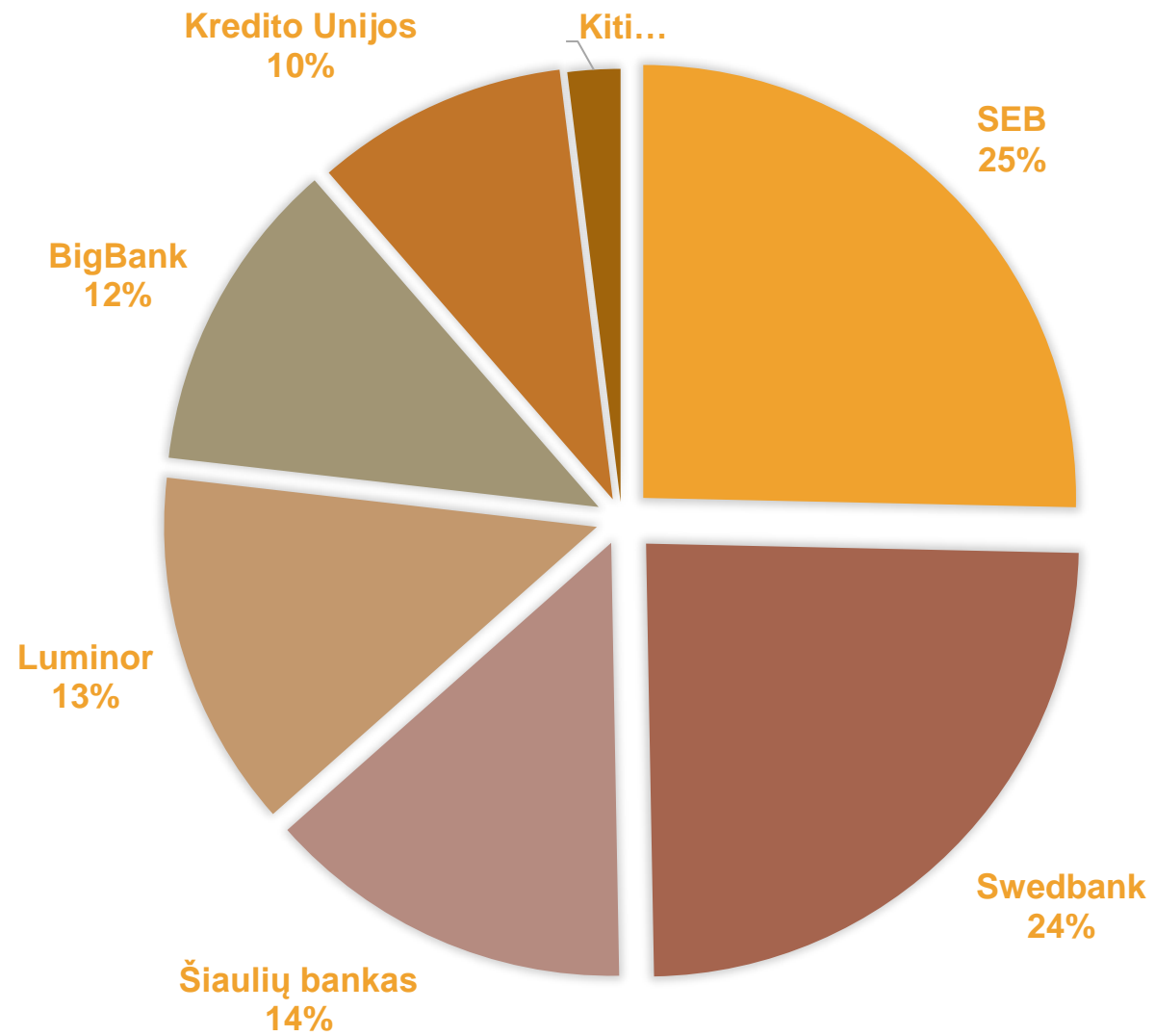
Bendros palūkanos ir padidėjusios  
palūkanos

Sprendimo priėmimo laikas

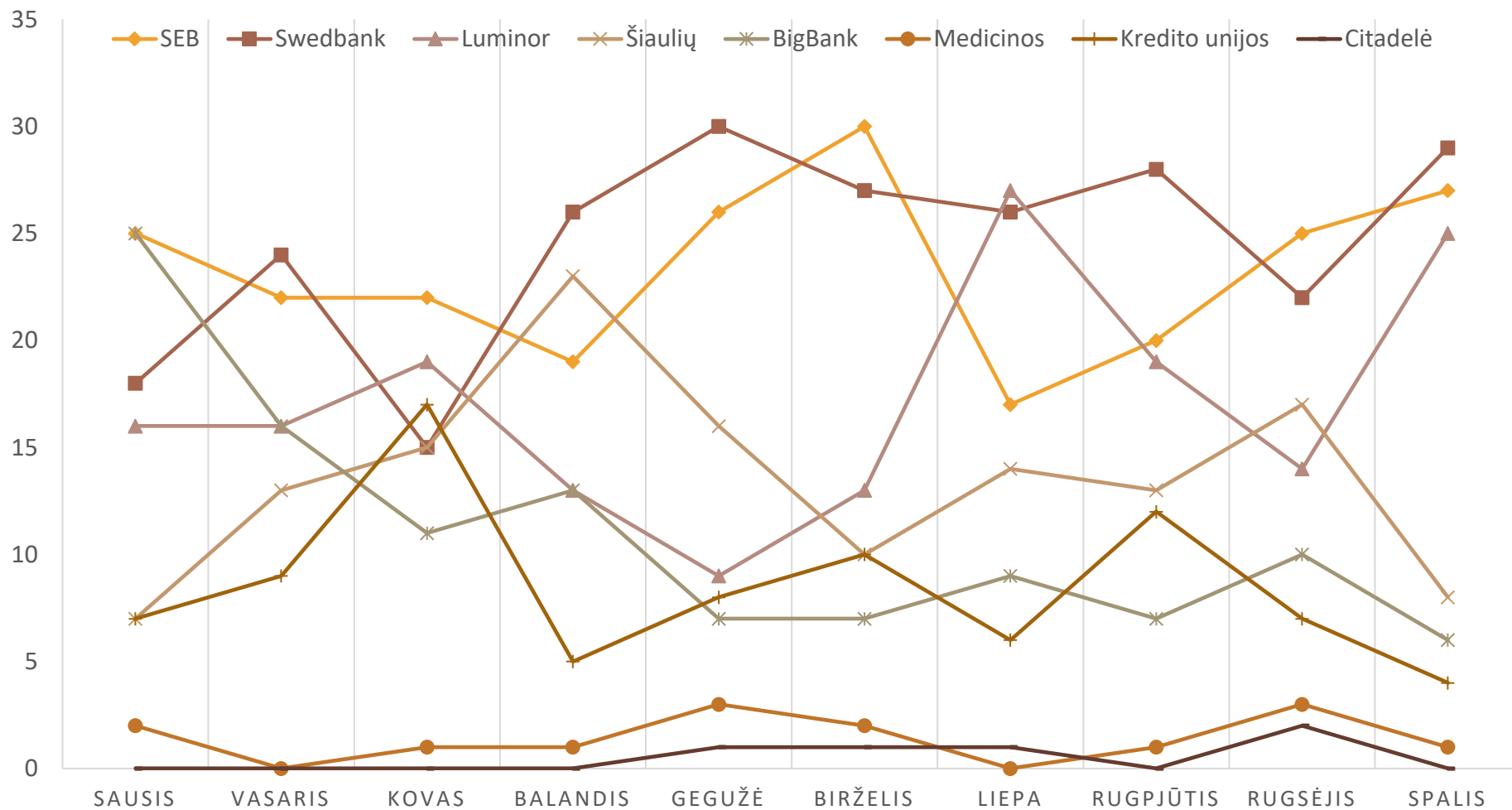
Sutarties sudarymo mokestis

Darbuotojų bendravimo kultūra

Asmeninės patirtys su banku



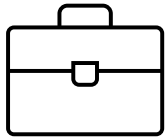
**KĄ  
RINKOSI  
MŪSŲ  
KLIENTAI?**



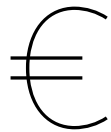
**KĄ  
RINKOSI  
MŪSŲ  
KLIENTAI?**

\*Duomenys pateikiami remiantis VisiBankai.lt duomenimis, tai nereprezentuoja visos rinkos

# MITAS: KREDITO UNIJOS TIK NEKREDITUOTINIEMS?



Nedirbantiems



Neturintiems  
pradinio įnašo



Prasiskolinusiems

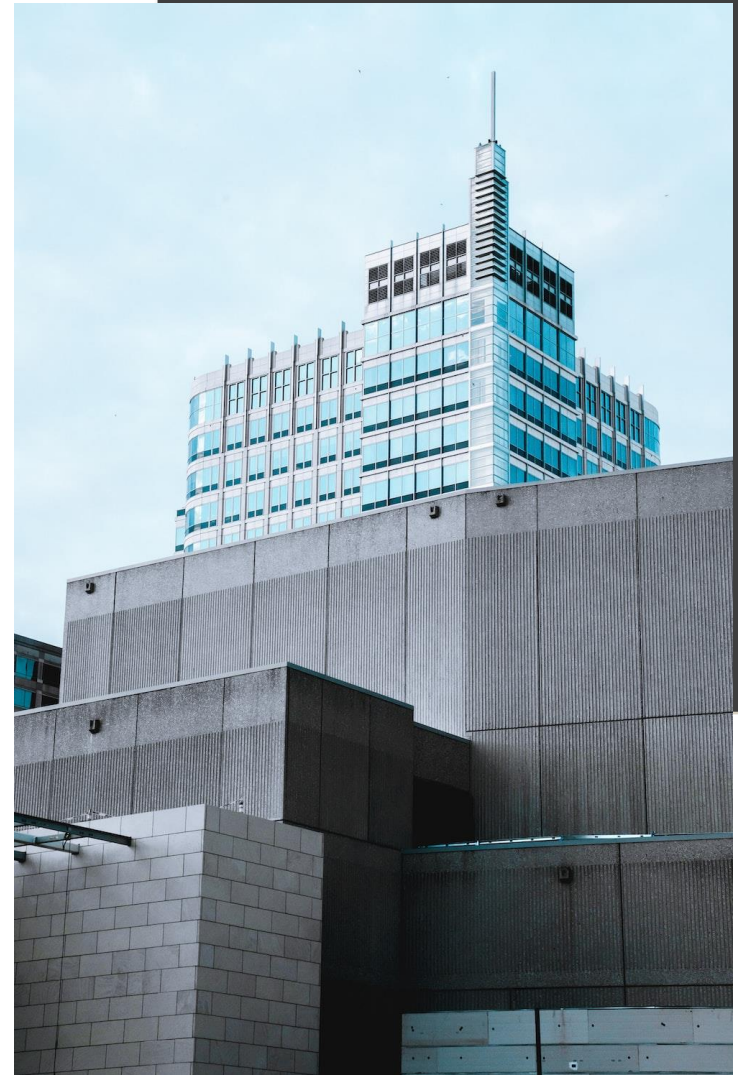
# KĄ KREDITUOJA UNIJOSE?

Naujai pradėjusius veiklą

Turinčius prastesnę kredito istoriją

Perkančius rizikingesnę turtą

Gaunančius netipines pajamas





# KODĖL UNIJOS FINANSUOJA TUOS, KURIŲ NEFINANSUOJA BANKAI?



Prisiimama rizika

Lankstesnis požiūris

Asmeniniai ryšiai

# KAIP EURIBOR PAKEITĖ MŪSŲ GYVENIMĄ?

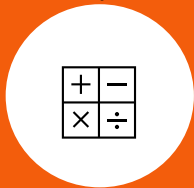
Turintiems paskolas – palūkanos padidėjo x2 **1**

Norintiems paskolos – sumažino galimybes. **2**



# MŪSŲ REKOMENDACIJOS KLIENTAMS

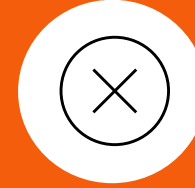
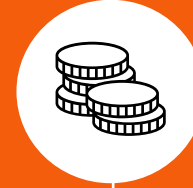
Nepasikliaukite skaičiuoklėmis



Neslėpkite informacijos



Lošimai ir greitieji kreditai = 0 eur paskolos



Konsultuokitės dar kartą

Nesiskolinkite pradinio įnašo

# MŪSŲ REKOMENDACIJOS BROKERIAMS

Jei klientas sako pinigai ne problema – sukluskite

---

Nežadėkite

---

Nepasakokite

---

Nukreipkite

---



**AČIŪ!**

The logo for VisiBankai.lt features a stylized orange house icon above the word 'Visi' in black, followed by 'Bankai.lt' in orange. The background is split diagonally from the bottom-left to the top-right, with a dark grey upper-left section and an orange lower-right section.

**VisiBankai.lt**